## VENDIDO Piso en calle de Rafaela Bonilla

#### **Piso**

Calle de Rafaela Bonilla, Madrid Moderno, Guindalera, Salamanca, Madrid, Área metropolitana de Madrid y Corredor del Henares, Comunidad de Madrid, 28028, España

190.000 €



#### **Detalles**

Dormitorios 1
Baños 1
Garajes numerados 1
Tamaño de área 55 m²

## Más información

Se vende piso en pleno barrio de Guindalera. La vivienda tiene 55 M2 construidos. El acceso a la vivienda es por 2 entradas (una de ellas por el patio inglés, está habilitado para gente o bien con movilidad reducida, entrar con carros de bebes, etc.) y la otra por el portal. Actualmente está distribuida la casa en: amplio salón con un enorme armario empotrado, cuarto de baño, cocina y un dormitorio. la vivienda necesita actualización de calidades y es ideal para hacer la distribución deseada (se adjunta plano de distribución actual y 3 planos con ideas de posibles distribuciones). Aparte de ser muy tranquila por ruidos la casa, mantiene temperaturas ideales (en verano es una vivienda fresquita y en invierno temperatura más alta).

Edificio con conserje y adaptada para gente con movilidad reducida. Calefacción central. individualizada. Amplio patio de distribución a los portales de la finca.

Vecindario muy tranquilo.

En el entorno vamos a encontrar todo aquello necesario para nuestra vida cotidiana, supermercados, comercios, restaurantes, colegios, etc.. . . . . Metro de Las Ventas (Líneas 2 y 5) a escasos 650 metros de la vivienda.

Si deseas visitarla no dudes en contactar con nosotros.

#### Características básicas

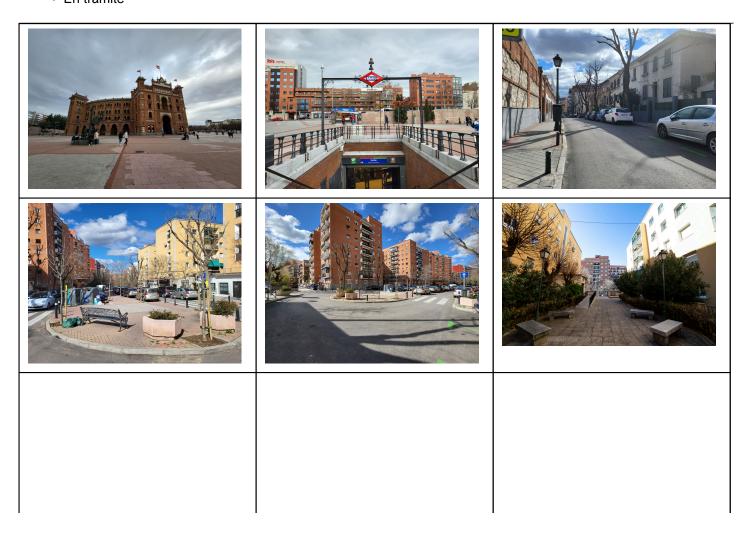
- 55 m² construidos, 50 m² útiles
- 1 habitación
- 1 baño
- Segunda mano/para reformar
- Armarios empotrados
- Construido en 1956
- Calefacción central: Gas
- Acceso y vivienda adaptados para personas con movilidad reducida

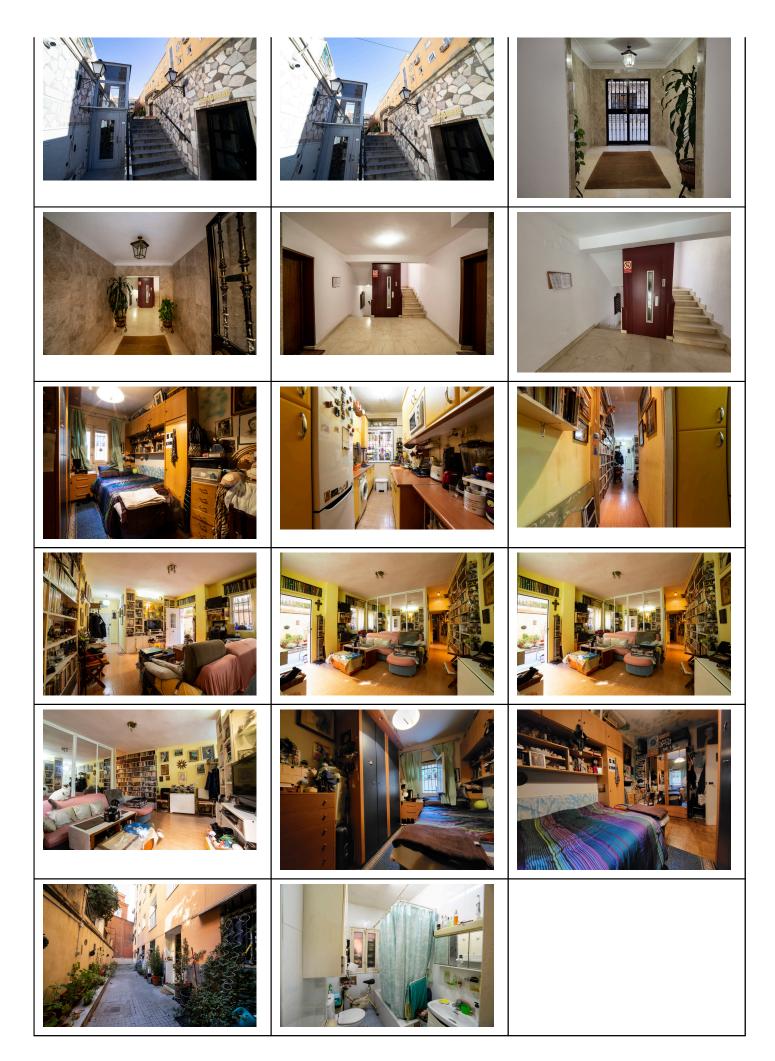
### Edificio

- Semi-sótano interior
- Con ascensor

## Certificado energético

• En trámite





# ¡Póngase en contacto con nosotros!

## Alberto Crespo

Teléfono Movil: +34605385886 Email: albertocrespo@smile-home.es